

Indicateurs La Ciotat

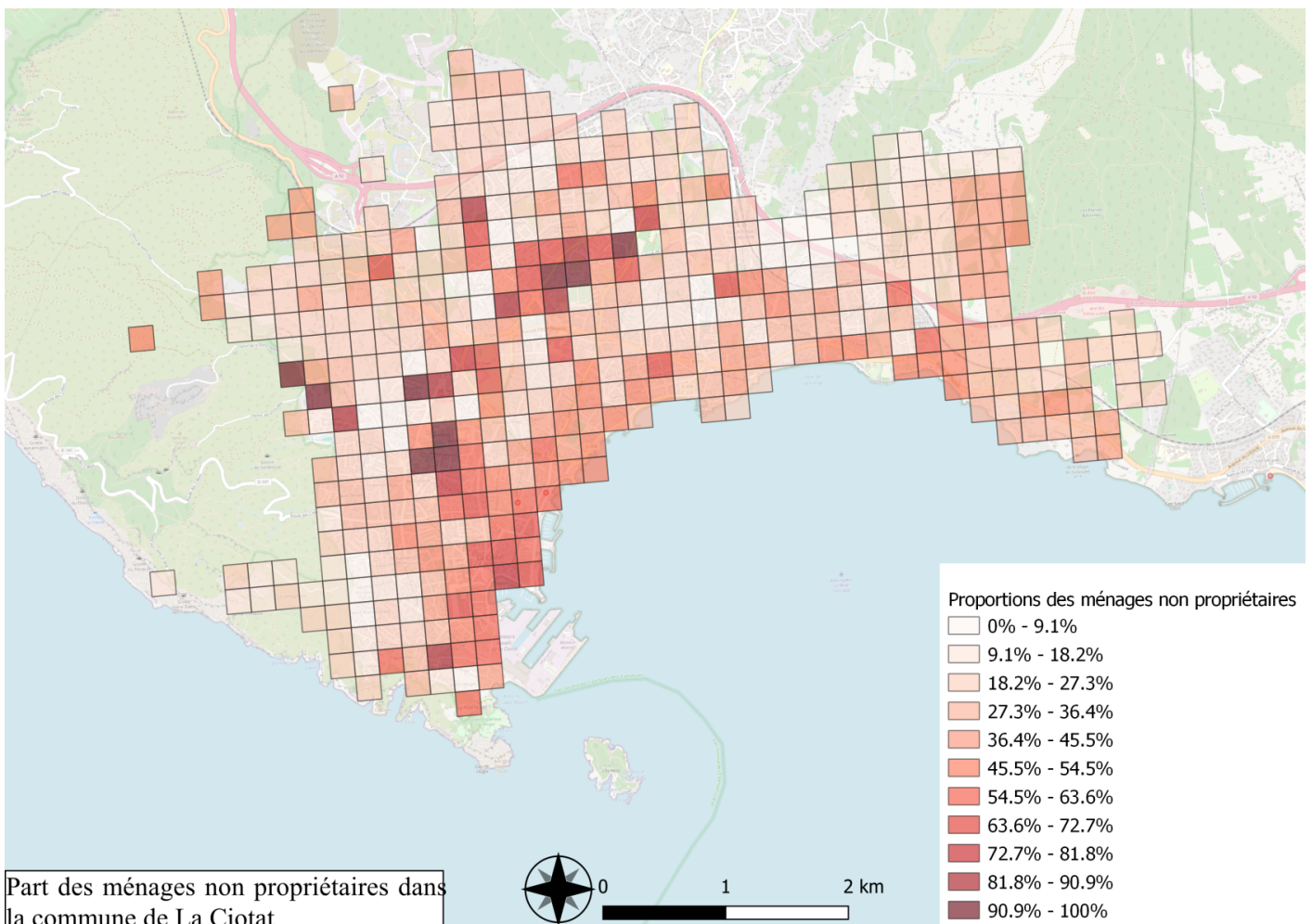
Premier Indicateur :

Proportion de locataires par carreau de 200m, deux variables sont prises en compte que sont :

- le nombre de ménages propriétaires (men_prop)
- le nombre de ménages (men)

La formule est donc $1 - \text{men_prop}/\text{men}$

L'indicateur montre un facteur d'instabilité, plus la proportion est élevée, plus la population est mobile, les locataires ayant plus tendance à déménager que les propriétaires il permet donc de montrer les zones avec une certaine instabilité sociale et les zones où l'on a moins de leviers financiers en cas de crise économique.



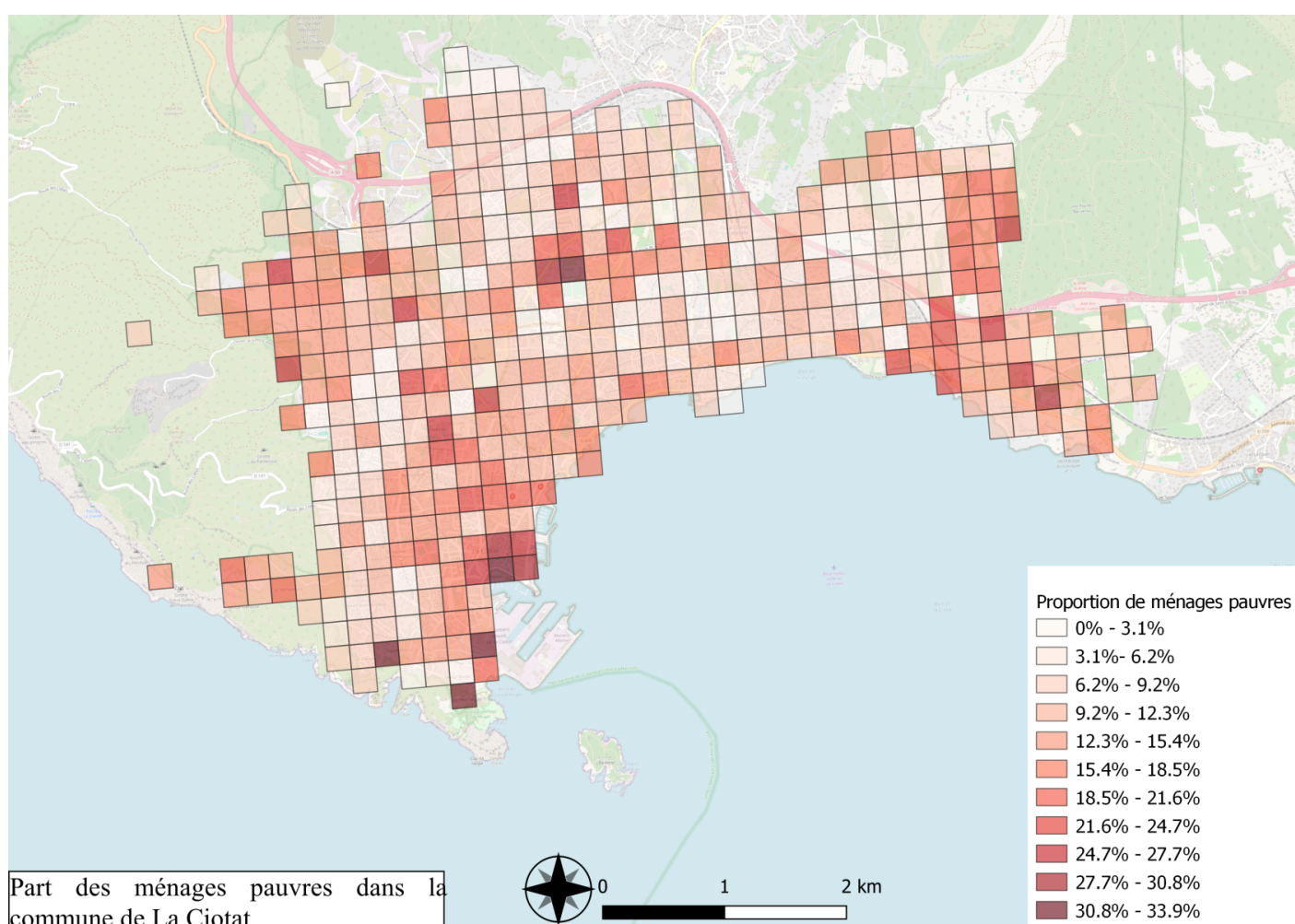
Deuxième indicateur :

Proportion de ménages pauvres par carreau de 200m, encore une fois deux variables sont prises en compte :

- Le nombre de ménages pauvres (men_pauv)
- Le nombre de ménages (men)

La formule est simple et est $\text{men_pauv}/\text{men}$

L'indicateur permet d'identifier la pauvreté monétaire globale en mesurant l'incapacité des foyers à couvrir leurs besoin fondamentaux. Cela correspond exactement à la part de personnes vivant en dessous de 60% du revenu médian. Cela correspond à 1154 € pour un ménage seul en 2021 années des données et à 2423,40 € pour une famille non monoparentale et 2 enfants de moins de 14 ans. La formule pour une famille correspond à $2,1 \times 1154$, 2,1 correspondant aux unités de consommation.



Troisième indicateur :

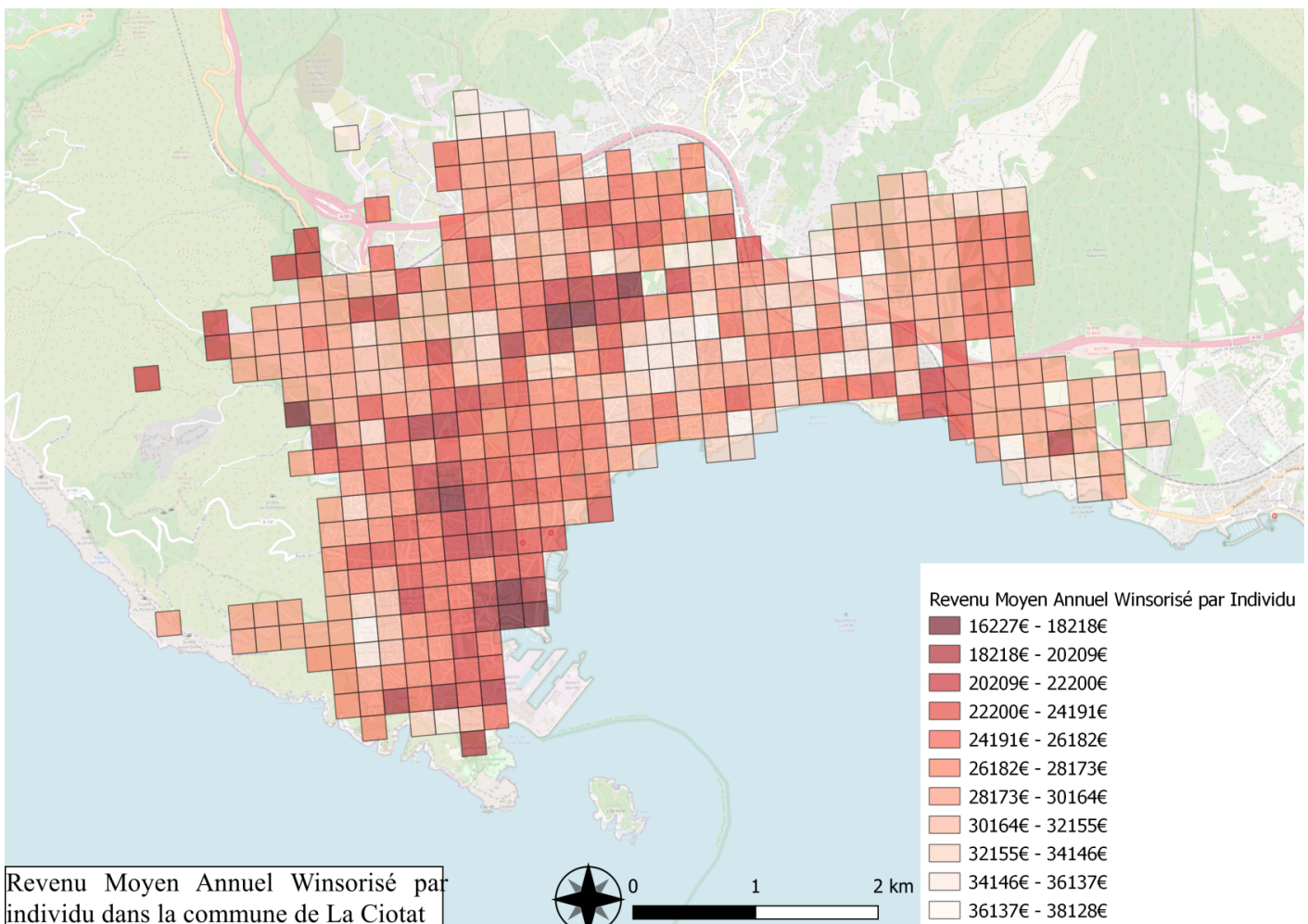
Revenu winsorisé annuel moyen par individu par carreau de 200m, deux variables sont prises en compte:

- Somme des revenus winsorisés par individu (ind_snv)

- Nombre d'individus (ind)

La formule correspond à $\text{ind_snv}/\text{ind}$

Dans une analyse les valeurs dites extrêmes peuvent fausser la moyenne et masquer ainsi la réalité. En winsorisant les données c'est à dire en prenant l'ensemble des revenus d'un ménage en le divisant par les unités de consommation correspondant à 1 unité de consommation pour le premier adulte, 0,5 unité de consommation pour tout individu de plus de 14 ans et 0,3 unités de consommations pour tout individu de moins de 14 ans., on obtient une moyenne reflétant plus la situation. De plus dans cette unité on enlève les valeurs extrêmes à savoir 0.5% de chaque côté. Le revenu de départ sélectionné est le revenu net d'impôt auquel on ajoute l'ensemble des prestations sociales du ménage, à savoir ce qu'il reste au ménage après les prélèvements obligatoires, ce avec quoi il vit.



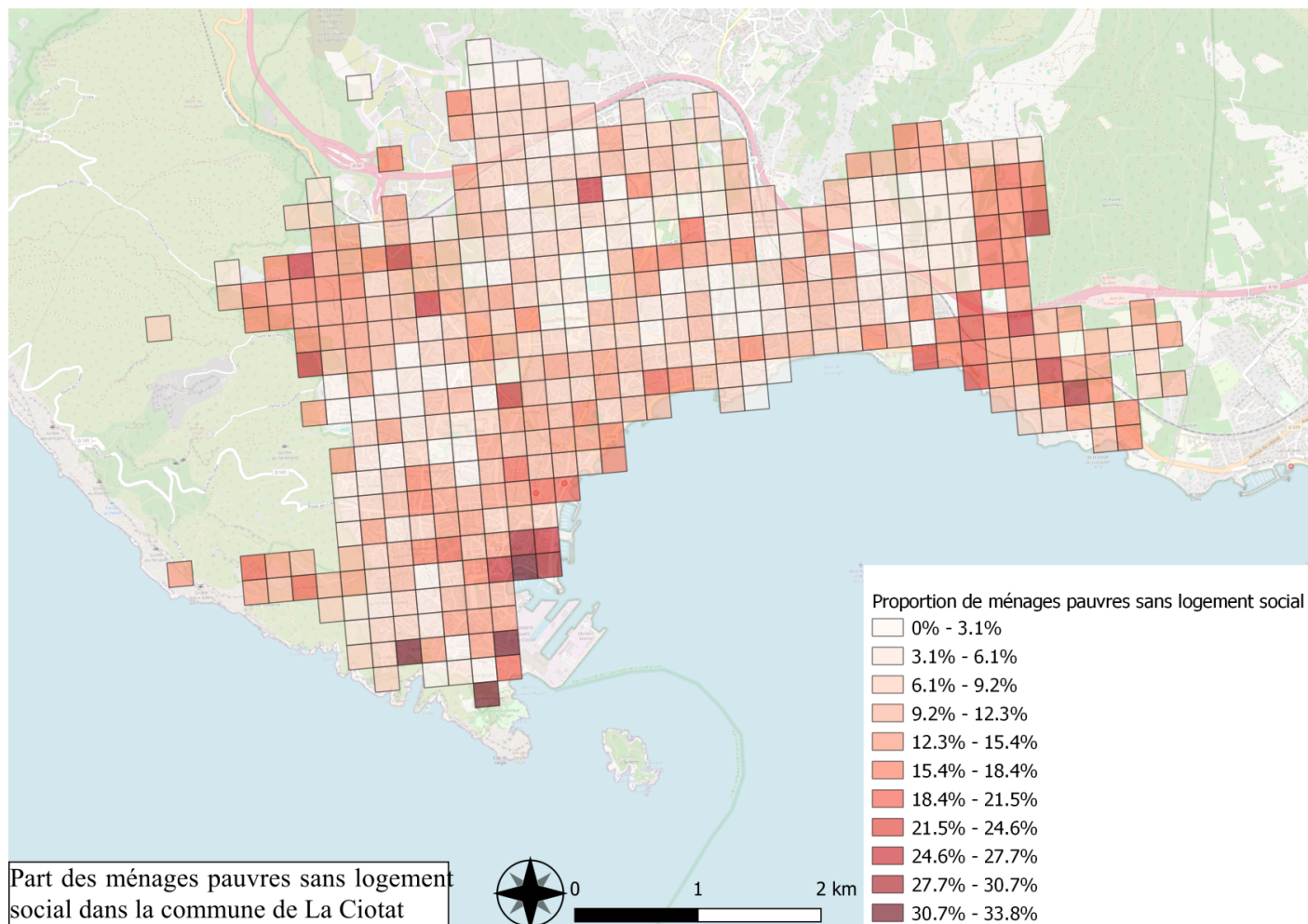
Quatrième indicateur :

Proportion de ménages pauvres vivant en logements sociaux par carreau de 200m : trois variables sont prises en compte :

- Nombre de logements sociaux (log_soc)
- Nombre de ménages (men)
- Nombre de ménages pauvres (men_pauv)

On obtient une formule : $(\text{men_pauv}/\text{men}) * (1 - (\log_soc)/(\text{men}))$

Le logement social est souvent un facteur de ségrégation spatiale et il est plus précis que le taux de pauvreté donc associé à ce dernier il met en valeur la part de ménages pauvres au point d'avoir des difficultés à accéder aux logements sociaux tout en mettant en lumière la proportion de logements sociaux qui seule mettrait aussi en avant une proportion de personne ayant accès à un logement social à cause d'un handicap, de personnes relogées etc...



Revision #1

Created 2026-04-10 09:14:48 UTC by Julien

Updated 2026-04-10 09:14:56 UTC by Julien